



Jahres-
bericht
2019

gegründet
1956

Verein **Blindenhaus**

Zürich

Vorstand und Geschäftsstelle

Präsident	Beat Link, Marchwartstrasse 70, 8038 Zürich
Vizepräsidentin / Datenschutzbeauftragte	Heidi Wehrli, Mittelgäustrasse 124, 4612 Wangen bei Olten
Geschäftsführung	René Moser, Hagenbuchrain 14c, 8047 Zürich
Beisitzer	Alan Quirici, Rautistrasse 330, 8048 Zürich
Kontrollstelle	Christian Petrig, Unternehmens- und Wirtschaftsberater, Hauptstrasse 6, 8512 Thundorf
Hausverantwortliche	Jacqueline Quirici
Geschäftsstelle	Seefeldstrasse 65, 8008 Zürich PostFinance BIC: POFICHBE / IBAN: CH43 0900 0000 8000 7011 6 Bank Sparhafen, 8022 Zürich BIC: BSZHCHZZ / IBAN: CH68 0680 8016 0200 0520 0 UBS Schweiz AG, 8098 Zürich BIC: UBSWCHZH80A / IBAN: CH18 0023 0230 2402 0801 L
Internet	https://www.blindenhaus.ch
E-Mail	info@blindenhaus.ch

**Liebe Freunde,
liebe Gönnerin,
lieber Gönner**

Der Verein Blindenhaus Zürich setzt sich seit mehr als 60 Jahren beharrlich ein, alleinstehenden blinden und sehbehinderten Personen geeigneten Wohnraum und die dazu nötige behindertenspezifische Hilfe zu günstigen Bedingungen zur Verfügung zu stellen. Und so möchten wir mit unserem alljährlich erscheinenden Jahresbericht auf unsere Tätigkeit aufmerksam machen.

Der Verein Blindenhaus Zürich ist eine von der Stadt Zürich, Kanton und Bund allgemein anerkannte Selbsthilfeorganisation.

Ich selbst bin seit Geburt stark sehbehindert, und so kenne ich aus eigener Erfahrung die Sorgen, Nöte und Ängste blinder oder sehbehinderter Menschen im Alltag und auch im Berufsleben. Der Verein Blindenhaus unterstützt und fördert Blinde und Sehbehinderte überall dort, wo behinderungsbedingte Defizite vorliegen, und in meiner Funktion als Präsident ist mir besonders wichtig, dass das Blindenhaus ein Ort ist, wo Menschen mit Sehbehinderung – egal woher sie auch immer kommen mögen – Verständnis und Geborgenheit finden und sich weiterentwickeln und entfalten können. Und so kommt es auch immer wieder vor, dass jemand das Blindenhaus nach manchmal längerem oder aber auch kürzerem Aufenthalt verlässt und in eine eigene Wohnung zieht oder gar eine Partnerschaft eingehen kann.

Wir vom Verein Blindenhaus Zürich fördern die kulturelle und soziale Integration, und wir wollen den Bewohnerinnen und Bewohnern des Blindenhauses vor allem Hoffnung, Mut und Zuversicht vermitteln.

Vom Arbeitsleben trotz guter schulischer und beruflicher Ausbildung ausgeschlossen zu bleiben, bringt für die Betroffenen gesellschaftliche, soziale, psychische bis hin zu gesundheitlichen Problemen.

Jede Spende hilft mit, damit unser Hilfswerk die erforderlichen Dienstleistungen erbringen kann. Für Ihre allfällige Zuwendung danke ich Ihnen im Namen der Vereinsmitglieder, des Vorstandes und all unserer Hausbewohnerinnen und Hausbewohner herzlichst.

Herzlichen Dank für Ihr Wohlwollen.

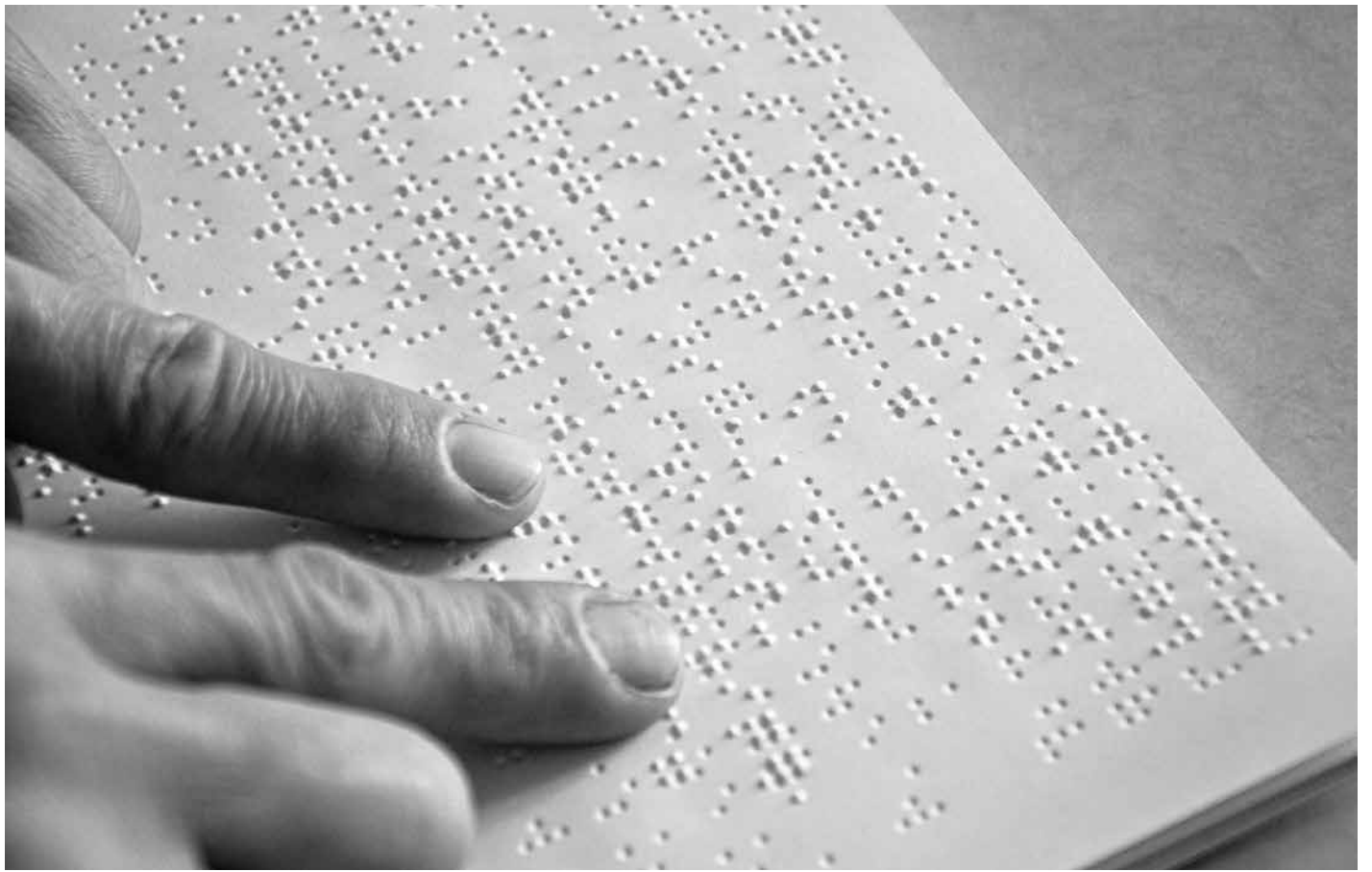
Beat Link, Präsident



Turmzimmer mit Lavabo im Hochparterre

Unsere Förder- und Unterstützungsangebote:

- **Haushaltführung:** behindertengerechte Organisation eines Haushalts und seine Instandhaltung
- **Persönliche Wohnraumgestaltung:** Umsetzung eigener Vorlieben
- **Hygiene:** Körperpflege, Gesundheitsvorsorge
- **Amtswege:** Behörden sowie öffentliche Institutionen
- **Freizeitgestaltung:** eigenes und gemeinsames Freizeitverhalten entwickeln
- **Vernetzungsarbeit:** mit Eltern, Ausbildungs- und Arbeitsstätten, Behörden, Trainern und Trainerinnen sowie Beratungs- und Sozialdiensten
- **Eigenständigkeit:** sichere Bewältigung des Alltags
- **Soziale Integration:** zwischenmenschliche Kommunikation
- **Vermittlungstätigkeiten:** zu Förder- und Lernangeboten im Sehbehindertenwesen



Alltag im Blindenhaus



Alle Zimmer sind freundlich eingerichtet und verfügen über einen bescheidenen, aber guten Komfort. Zimmertüren, Schränke, Gewürze und viele andere Gegenstände sind im Blindenhaus in Brailleschrift angeschrieben. Bei Bedarf steht zudem Frau Quirici, unsere Hausverantwortliche, gerne zur Verfügung. Sie liest Korrespondenz vor, begleitet die Hausbewohner zu Arztbesuchen oder ins Spital, zum Einkaufen und was sonst noch so ansteht. Sie macht Krankenpflege, sie hilft beim Überprüfen des Kühlschranks auf die Haltbarkeit der Produkte, sie besorgt die sonstigen «Kleinigkeiten» des Alltags, wie das Bügeln und Flickern von Wäsche, das Entfernen eines Flecks auf dem Hemd, Rock oder der Hose. Aber auch für Menschen, die im Blindenhaus einziehen möchten, ist sie die erste Ansprechperson. Frau Quirici zeigt freie Zimmer, beantwortet Fragen und erklärt unser Wohn- und Förderangebot.



Gewürze, in Brailleschrift gekennzeichnet

Bitte unterstützen Sie uns auch dieses Jahr mit einer Spende!

Natürlich wissen wir, dass wir nicht die Einzigen sind, die alljährlich um eine Spende bitten. Und manche Nichtbehinderte gelangen mit der Aussage an uns, sie hätten es auch schwer. Für Behinderte ist die Situation aber häufig einfach aussichtslos. Darum hoffen wir, dass der Einblick in unser Wirken Sie zu überzeugen vermag, dass der Verein Blindenhaus Zürich eine wichtige und notwendige Selbsthilfeorganisation ist.

Der Verein Blindenhaus Zürich erhält keinerlei Subventionen von Bund, Kanton oder der Stadt Zürich. Wir sind zu 100% selbsttragend. Und so hoffen wir, dass Sie, liebe Leserinnen und Leser, den Verein Blindenhaus Zürich und seine Art von «gelebter Selbsthilfe» auch in diesem Jahr mit einer Zuwendung unterstützen. Ihre Spende, ob klein oder gross, ist ein wichtiger Beitrag. Dafür hoffen wir auf Ihr Mitgefühl und Ihre Solidarität.

Verein Blindenhaus Zürich



Der Präsident: Beat Link



Der Geschäftsführer: René Moser

Revisorenbericht

zuhanden der ordentlichen Generalversammlung des Vereins Blindenhaus Zürich von Freitag, 27. März 2020.

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Als Revisionsstelle haben wir die Buchführung und Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlansagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen, gestützt auf die vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision. Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Buchführung und die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Zürich, 24. Januar 2020

Mit freundlichen Grüssen



Christian Petrig, leitender Revisor

Bilanz per 31. Dezember 2019

	Aktiven	Passiven
Kasse	1 732.55	
PostFinance	74 023.51	
Banken	261 839.12	
Wertschriften	1 289 899.40	
Verrechnungssteuer	12 030.10	
Transitorische Aktiven	4 635.60	
Debitoren	200.00	
Liegenschaften	1.00	
Mobiliar	1.00	
Kreditoren		237.40
Transitorische Passiven		7 050.00
Rückstellungen		160 000.00
Allgemeine Reserven		73 901.72
Vereinsvermögen		1 400 000.00
	<hr/>	
	1 644 362.28	1 641 189.12
Betriebsgewinn		3 173.16
	<hr/>	
	1 644 362.28	1 644 362.28

Erfolgs- und Vereinsrechnung per 31. Dezember 2019

		Aufwand	Ertrag
Verwaltungskosten		81 950.20	
Sozialleistungen		2 121.80	
Raumkosten		20 400.00	
Büromaterial und Betriebskosten		10 014.05	
Subventionen / direkte Zuwendungen		23 350.00	
Allgemeine Unkosten		16 731.25	
Wertberichtigungen / Abschreibungen		103 850.02	
Ausserordentlicher Ertrag			77 945.50
Spenden und Legate			99 109.43
Wertschriftenertrag			68 807.75
Mitgliederbeiträge			400.00
Ertrag aus Heimbetrieb	255 600.00		
Aufwand für Heimbetrieb	<u>240 272.20</u>		
Ertrag aus Heimbetrieb	15 327.80		15 327.80
		<u>258 417.32</u>	261 590.48
Betriebserlös		3 173.16	
		<u>261 590.48</u>	<u>261 590.48</u>

